



LUZERNE COUNTY
Tax Assessment
 Kristin L Montgomery, CPE
 Director of Assessments

**ACTING LUZERNE
 COUNTY MANAGER**
 BRIAN SWETZ

COUNTY of LUZERNE
 P E N N S Y L V A N I A
 ESTABLISHED 1786

2023 COSTS & FEES – OFICINA DE ASESORAMIENTO DEL CONDADO DE LUZERNE

Una copia de lado.....	\$.50
Impresión de la tarjeta de registro de la propiedad en persona.....	\$ 1.00
Tarjeta de registro de la propiedad enviada por correo electrónico o por fax (residencial)	\$ 4.00
Tarjeta de registro de la propiedad por correo electrónico o faxes (comercial/industrial)	\$ 6.00
Conjunto de datos en todo el condado (168,732 parcelas).....	\$10,100.00

TARIFAS DE CERTIFICACIONES DE PIN (a partir del 1 de enero de 2012)

Regla general: **\$20/parcel/documento** – Todos los documentos a grabar tendrán que ser certificados, algunos ejemplos:

- Obras
- Hipotecas
- Satisfacciones
- Asignaciones, liberaciones y ampliaciones de hipotecas
- Servidumbres
- Acuerdos de derecho de paso
- Mapas
- Poderes de abogado
- Todos los documentos limpios y verdes
- Mapas/Documentos de Subdivisión

EVALUACIÓN APELACIONES TARIFAS DE PROCESAMIENTO:

Residencial unifamiliar..... (Incluye vivienda para 2 familias)	\$ 25.00
Residencial Multi-Family.....	\$ 50.00
Comercial/Industrial	
Estructuras pequeñas con menos de 20,000 pies cuadrados	\$ 50.00

2023 COSTS & FEES – OFICINA DE ASESORAMIENTO DEL CONDADO DE LUZERNE

TARIFAS DE PROCESAMIENTO DE APELACIONES DE A ASSESSMENT (Cont.)

Estructuras de tamaño medio con entre 20,001 y 75,000 pies cuadrados..... \$ 75.00
Grandes estructuras de 75,001 y pies cuadrados superiores \$ 150.00

Propiedades exentas..... \$ 50.00
Propiedades del carbón \$ 50.00
Homestead..... \$ 25.00
Clean & Green..... \$ 25.00
No clasificados de otro modo..... \$ 50.00

Apelaciones solo de tierra
Residencial..... \$ 25.00
Comercial/Industrial, Exento, Carbón, No Clasificado de otra manera..... \$ 50.00

TARIFAS LIMPIAS Y VERDE

Tasa de solicitud..... \$ 50.00
Cargo de solicitud modificado (sujeto a la grabación de \$18.50 y certificados
PIN \$20.00 tarifas solamente.)
Sección de Violación Civil 1367b.61..... \$ 50.00
Sección de Violación Civil 1367b.63..... \$ 100.00
Cálculo de impuestos de reversión..... \$ 50.00

Informes STEB (por mes) \$ 25.00

DEED DE CONVEYANCE..... \$ 200.00