

LUZERNE COUNTY
Tax Assessment
 Kristin L Montgomery, CPE
 Director of Assessments



LUZERNE COUNTY
 COUNTY MANAGER
 C. DAVID PEDRI, ESQUIRE

COUNTY of LUZERNE
 P E N N S Y L V A N I A
 ESTABLISHED 1786

2021 COSTS & FEES – OFICINA DE ASESORAMIENTO DEL CONDADO DE LUZERNE

Una copia de lado.....	\$.50
Impresión de la tarjeta de registro de la propiedad en persona.....	\$	1.00
Tarjeta de registro de la propiedad enviada por correo electrónico o por fax (residencial)	\$	4.00
Tarjeta de registro de la propiedad por correo electrónico o faxes (comercial/industrial)	\$	6.00
Conjunto de datos en todo el condado (168,000+/- parcelas).....	\$	8,400.00

TARIFAS DE CERTIFICACIONES DE PIN (a partir del 1 de enero de 2012)

Regla general: **\$20/parcel/documento** – Todos los documentos a grabar tendrán que ser certificados, algunos ejemplos:

- Obras
- Hipotecas
- Satisfacciones
- Asignaciones, liberaciones y ampliaciones de hipotecas
- Servidumbres
- Acuerdos de derecho de paso
- Mapas
- Poderes de abogado
- Todos los documentos limpios y verdes
- Mapas/Documentos de Subdivisión

EVALUACIÓN APELACIONES TARIFAS DE PROCESAMIENTO:

Residencial unifamiliar..... (Incluye vivienda para 2 familias)	\$	25.00
Residencial Multi-Family.....	\$	50.00
Comercial/Industrial		
Estructuras pequeñas con menos de 20,000 pies cuadrados	\$	50.00

Annex Building
 153 North River Street Wilkes-Barre, PA 18711
 voice 570.825.1540 fax 570.825-1763 tdd 570.825.1860

2021 COSTS & FEES – OFICINA DE ASESORAMIENTO DEL CONDADO DE LUZERNE

TARIFAS DE PROCESAMIENTO DE APELACIONES DE A ASSESSMENT (Cont.)

Estructuras de tamaño medio con entre 20,001 y 75,000 pies cuadrados.....	\$ 75.00
Grandes estructuras de 75,001 y pies cuadrados superiores	\$ 150.00
Propiedades exentas.....	\$ 50.00
Propiedades del carbón	\$ 50.00
Homestead.....	\$ 25.00
Clean & Green.....	\$ 25.00
No clasificados de otro modo.....	\$ 50.00
Apelaciones solo de tierra	
Residencial.....	\$ 25.00
Comercial/Industrial, Exento, Carbón, No Clasificado de otra manera.....	\$ 50.00

TARIFAS LIMPIAS Y VERDE

Tasa de solicitud.....	\$ 50.00
Cargo de solicitud modificado (sujeto a la grabación de \$18.50 y certificados PIN \$20.00 tarifas solamente.)	
Sección de Violación Civil 137b.61.....	\$ 50.00
Sección de Violación Civil 1367b.63.....	\$ 100.00
Cálculo de impuestos de reversión.....	\$ 50.00
Informes STEB (por mes)	\$ 25.00
DEED DE CONVEYANCE.....	\$ 200.00